

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου, είναι η τροποποίηση του βασικού νόμου, ώστε να δημιουργείται πλαίσιο αδειοδότησης και εποπτείας των εταιρειών διαχείρισης πιστωτικών διευκολύνσεων. Το πλαίσιο αυτό, διασφαλίζει την πρόσβαση των εν λόγω εταιρειών, στα τραπεζικά δεδομένα των δανειοληπτών υπό τη διαχείρισή τους, προκειμένου να είναι σε θέση να εκτιμήσουν την πιστοληπτική ικανότητα τους και να παρέχουν σε αυτούς βιώσιμες λύσεις αναδιάρθρωσης, τηρούμενων των διατάξεων του ενωσιακού Κανονισμού για την προστασία των προσωπικών δεδομένων των δανειοληπτών.

Ειδικότερα, το παρόν νομοσχέδιο προβλέπει:

(α) Απλοποίηση του πεδίου εφαρμογής του βασικού νόμου, ώστε αυτός να εφαρμόζεται στην αγορά ή πώληση πιστωτικών διευκολύνσεων όπου ο αγοραστής είναι οποιοδήποτε από τα πρόσωπα που αναφέρονται στο άρθρο 4, καθώς και σε περιπτώσεις ανάθεσης διαχείρισης χαρτοφυλακίου πιστωτικών διευκολύνσεων από πρόσωπα που αναφέρονται στο άρθρο 4,

(β) Θέσπιση πλαισίου το οποίο διασφαλίζει ότι όλα τα νομικά πρόσωπα (εξαιρουμένων αυτών που αναφέρονται στο άρθρο 4 τα οποία έχουν ήδη τύχει αδειοδότησης από την Κεντρική Τράπεζα), τα οποία προτίθενται να αναλάβουν τη διαχείριση χαρτοφυλακίου πιστωτικών διευκολύνσεων στη Δημοκρατία, είναι ειδικά αδειοδοτημένα, για τον σκοπό αυτό, από την Κεντρική Τράπεζα,

(γ) την πρόσβαση των διαχειριστών πιστωτικών διευκολύνσεων στη βάση δεδομένων ARTEMIS καθώς επίσης στη βάση δεδομένων του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, προκειμένου να είναι σε θέση να εκτιμήσουν την πιστοληπτική ικανότητα των δανειοληπτών (περιλαμβανόμενων των εγγυητών και παροχών εξασφάλισής τους) υπό τη διαχείρισή τους,

(δ) τη διεύρυνση των εξουσιών της Κεντρικής Τράπεζας, με την προσθήκη στις εξουσίες αυτές, την αδειοδότηση, εποπτεία, αναστολή ή ανάκληση άδειας διαχειριστή,

(ε) βελτίωση των διατάξεων που αφορούν την εποπτεία της διακυβέρνησης των εταιρειών εξαγοράς πιστώσεων για σκοπούς καλύτερης συνοχής με τις σχετικές οδηγίες της Κεντρικής Τράπεζας για τις εταιρείες εξαγοράς πιστώσεων, περιλαμβανομένης διασαφήνισης ότι η επάρκεια της διακυβέρνησης αξιολογείται σε συνεχή βάση.

(ζ) την σαφέστερη ενημέρωση του κοινού, στην περίπτωση πρόθεσης πώλησης του όλου ή μέρους του χαρτοφυλακίου των πιστωτικών διευκολύνσεων, μέσω της υποχρεωτικής δημοσίευσης της εν λόγω πρόθεσης, στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και σε τρεις εφημερίδες και στην περίπτωση πώλησης μέρους του χαρτοφυλακίου, σχετική ειδοποίηση θα πρέπει να αποστέλλεται στον εμπλεκόμενο δανειολήπτη, τους εγγυητές ή/και τους παρόχους εξασφάλισής του.



Γιώργος Α. Σαββίδης

Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας

5 Φεβρουαρίου 2021